

บรรพ ๓
เอกสารสัญญา

ฉีกหน้า ๑

ชื่อชาย

หมวด ๑

สภาพและหลักสำคัญของสัญญาซื้อขาย

ส่วนที่ ๑ บทเบ็ดเสร็จทั่วไป

มาตรา ๔๔๑ อันว่าชื่อนั้น เป็นสัญญาซึ่งบุคคลฝ่ายหนึ่ง
เรียกว่าผู้ขาย ตกลงจะโอนความเป็นเจ้าของทรัพย์สินให้แก่บุคคลอีก
ฝ่ายหนึ่ง เรียกว่าผู้ซื้อ และผู้ซื้อตกลงที่จะใช้ราคาทรัพย์สินนั้น
ให้แก่ผู้ขาย

ซึ่งทรัพย์สินนั้นจะโอนให้หรือไม่ก็ได้

มาตรา ๔๔๔ ทรัพย์สินอันจะขายกันได้นั้นมีดังนี้ คือ

(๑) ทรัพย์สินเฉพาะสิ่ง อย่างหนึ่ง

(๒) ส่วนทรัพย์สินเฉพาะสิ่งอันได้แบ่งออกแล้วก็ได้ ฤๅยังไม่ได้แบ่งก็ได้ อย่างหนึ่ง

(๓) ทรัพย์สินที่เป็นประเภท อย่างหนึ่ง

(๔) สิทธิ อย่างหนึ่ง